

## Privatzimmerangebot

Auswahl: Status Nr.=1 Einzugsbereich Nr.=5 - Sort.: Anlage[-]

**Angebot Nr. 5059      Zimmer      Frei vom 01.07.2022 bis 31.12.2022**

### Wohnobjekt:

Hauptstraße, 89522 Heidenheim  
info@anders-einkaufen.de; 0177-8741992 (WhatsApp)

**Einzugsbereich:      Heidenheim**

### Lage:

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      15  
Beschreibung:      in 3er WG // Waschmaschinen - Mitbenutzung  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad - Mitbenutzung

Kochgelegenheit:      Küchenmitbenutzung, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      245,00  
Nebenkosten:      EUR      100,00      Pauschal  
Kautions:      EUR

Nur Nichtraucher,

### Bemerkungen:

In ruhiger Lage nahe DHBW (10 Min. zu Fuß) // hell und modern eingerichtet // Bad mit Badewanne // Küche ist der gemeinsame Aufenthaltsraum (Jumbokühlschrank incl. 3 Gefrierfächer, Ceranfeld, Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, incl. alles was eine Küche noch braucht)  
Im Mietpreis sind alle Kosten (Strom, Heizung, Wasser, Müll) inbegriffen incl. Internetzugang (100 mbit/s).  
Kostenfreies Parken direkt vor dem Haus.  
Öffentliche Verkehrsmittel 2 Minuten zu Fuß.  
Gute Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

### Zimmerausstattung:

- Tagesbettgestell mit 2 Schubladen / 140 cm breites Bett
  - Ablagetisch
  - Kleiderschrank mit Spiegel
  - Schreibtisch mit Stuhl und Rollcontainer
  - Regale und Ablagefächer
  - Sessel und kleiner Tisch
  - Laminatboden + kleiner Teppich
  - Vorhang/Rollos vor den Fenstern
  - Rollladen zur Verdunkelung
  - Deckenlampen/Schreibtischlampe/Nachttischlampe
- Neue Waschmaschine im Waschraum vorhanden. Leih-Fahrräder sind vorhanden und können nach Belieben benutzt werden.

Zeitraum: ab 01.07.22 - 31.12.22 und spätere Termine – vermietet wird nach Theorieplan! Ganz nach Ihren Wünschen!

## Privatzimmerangebot

Auswahl: Status Nr.=1 Einzugsbereich Nr.=5 - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 4492      Zimmer      Frei vom 15.03.2022**

### Wohnobjekt:

Gerhart-Hauptmann-Straße, 89522 Heidenheim  
0170 5891840 oder andreas.leubner@gmx.de

**Einzugsbereich:**      **Heidenheim**

**Lage:**      **Nähe Stadtmitte**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      16

Beschreibung:      in einer 4er WG Waschmaschinen - Mitbenutzung

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Küchenmitbenutzung, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      230,00

Nebenkosten:      EUR      120,00      Vorauszahlung

Kaution:      EUR      200,00

### Bemerkungen:

4er WG in einem "WG Haus."

Modernisierte Zimmer, modernisierte Bad und grosse Küche. Geräumige Kellerräume, Garten zur Benutzung. Parkplätze im Wohngebiet vorhanden. Nähe Stadtmitte und Bahnhof Mergelstetten und Heidenheim. ÖPNV in unmittelbarer Nähe.

5-7 Minuten mit Rad zur Stadtmitte, zu Fuss 15 Minuten.

Ruhige sonnige Wohnlage.

## Privatzimmerangebot

Auswahl: Status Nr.=1 Einzugsbereich Nr.=5 - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 4435      Zimmer      Frei**

**Wohnobjekt:**

Eugen-Jaeckle-Platz, 89518 Heidenheim  
07321 40696

**Einzugsbereich:**      **Heidenheim**

**Lage:****Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      20  
Beschreibung:      in 6er WG-Haus // Waschmaschine und Trockner vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad - Mitbenutzung

Kochgelegenheit:      Keine Kochgelegenheit, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      330,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      660,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Das Haus befindet sich in einer Gehdistanz von ca. 3 Minuten zur DHBW (Soziale Bereiche) und in ca. 10 Minuten zum "Würfel" // direkt am Schloßberg // alle Zimmer sind neu möbliert und renoviert // Badmitbenutzung, Wäschetrockner, Waschmaschine, Gäste-WC // WLAN vorhanden // Fußbodenheizung // 2 Bäder vorhanden //

## Privatzimmerangebot

Auswahl: Status Nr.=1 Einzugsbereich Nr.=5 - Sort.: Anlage[-]

**Angebot Nr. 3564      Appartement      Frei**

**Wohnobjekt:**

Schumannstraße, 89555 Steinheim  
07329-5984

**Einzugsbereich:**      **Heidenheim**

**Lage:**                      **Steinheim**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):              25

Beschreibung:          DG // seperater Zugang // Waschmaschinenanschluss vorhanden

Einrichtungsart:        Möbliert

Heizungsart:            Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:    Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Küchenzeile bzw. Kochnische, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:                    EUR      340,00

Nebenkosten:          EUR                      Im Mietpreis enthalten

Kaution:                EUR      340,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Zweifamilienhaus, DG, DU, WC, gr. Balkon

## Privatzimmerangebot

Auswahl: Status Nr.=1 Einzugsbereich Nr.=5 - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 3864      Zimmer      Frei vom 01.01.2022**

**Wohnobjekt:**

Seestraße (Zi. 1), 89522 Heidenheim  
07321-41574 oder hartweg-heidenheim@t-online.de

**Einzugsbereich:      Heidenheim**

**Lage:****Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      16  
Beschreibung:      in 2er-WG in 3-Zimmer-Wohnung // Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad

Kochgelegenheit:      Küche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      290,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      150,00

Nur Nichtraucher, Nur Frauen,

**Bemerkungen:**

kostenloses Parken möglich // ganz nahe zur DHBW // Wohnung ist komplett eingerichtet inklusive Geschirr etc.  
// Internet und Telefon inklusive // Kabel-TV-Anschluss //

## Privatzimmerangebot

Auswahl: Status Nr.=1 Einzugsbereich Nr.=5 - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 4995      Wohnung      Frei vom 01.01.2022**

**Wohnobjekt:**

Mörikestraße, 89564 Heidenheim  
johanneskmaier@t-online.de

**Einzugsbereich:**      **Heidenheim**

**Lage:**      **Nattheim**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      2,5

qm (gesamt):      55

Beschreibung:      im Mehrfamilienhaus// Waschmaschine vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Bad

Kochgelegenheit:      Küche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      620,00

Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR      1860,00

**Bemerkungen:**

2 Abstellräume im Keller//Balkon//Eine Garage kann für 30,00 € gemietet werden//in unmittelbarer Nähe zu den Bushaltestellen und zu den Einkaufszentren//Der Fahrradweg nach Heidenheim beginnt in unmittelbarer Nähe der Wohnung