

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5539      Zimmer      Frei vom 02.06.2026**

**Wohnobjekt:**

Friedrich-Schwarz-Straße, 73430 Aalen  
manfred.Limbach@t-online.de; 0171 472 8242

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:****Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      15  
Beschreibung:      in einer 3er WG ( 64qm) // Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Teilmöbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Küchenmitbenutzung, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      260,00  
Nebenkosten:      EUR      155,00      Pauschal  
Kautions:      EUR

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Ein Zimmer in Drei-Zimmer-WG. Fußnähe Hochschule, Innenstadt und Bahnhof!  
Renovierte WG-Wohnung mit drei Zimmern. Zimmer mit 9qm zu vermieten. Teilmöbliert, auch unmöbliert möglich  
Die gemeinsam genutzte Küche umfasst 9m<sup>2</sup>, mit Essecke, Eckbank und Tisch. Dort befindet sich eine Spülmaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine sowie ein Zweiplatten-Induktionskochfeld, Kochtöpfe, Geschirr, Besteck und alle weiteren Utensilien sind vorhanden. Bad (mit Badewanne) als Dusche nutzbar, separates WC. Wohnung im ersten OG Nähe Hochschule 8-10 Min. Gehzeit, ins Zentrum 8-10 Min. Gehzeit. LAN im Zimmer vorhanden, das Zimmer ist teilmöbliert: 260€ + NK 155€ mtl.  
Englische Konversation möglich.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5896**      **Wohnung**      **Frei vom 01.09.2026**

**Wohnobjekt:**

Philipp-Funk-Str., 73433 Aalen  
07361/970103 oder au.peter@t-online.de

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Wasseralfingen**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      40

Beschreibung:      Waschmaschine vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      350,00

Nebenkosten:      EUR      100,00      Pauschal

Kaution:      EUR      700,00

**Bemerkungen:**

Einliegerwohnung mit separatem Eingang.

Die Wohnung besteht aus Wohn-/Schlafzimmer, Küche, Bad, Abstellraum und Terrassenanteil.

Mikrowelle und komplettes Kücheninventar vorhanden und in der Miete enthalten. TV (SAT)-Empfang vorhanden.

Internet mit bis zu 250 Mbit/s möglich.

Entfernung zur FH ca. 5 km. Bushaltestelle ca. 100 m entfernt.

Die Wohnung ist ab 01.09.2026 frei, kann aber auf Nachfrage eventuell schon früher bezogen werden.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5347**      **Wohnung**      **Frei vom 01.07.2026**

**Wohnobjekt:**

Weilerstr., 73434 Hofherrnweiler  
0170 4450375 oder vogel\_r@gmx.de

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Hofherrnweiler**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      2,0  
qm (gesamt):      57  
Beschreibung:      Waschmaschinenanschluss vorhanden  
Einrichtungsart:      Nicht möbliert // leer  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Küche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      480,00  
Nebenkosten:      EUR      120,00      Strom extra  
Kautions:      EUR

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

2 Zimmer, 1 Küche, 1 Bad/WC, 1 Kellerraum  
Autostellplatz und kleiner Garten vorhanden

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5750**      **Wohnung**      **Frei vom 01.06.2026**

### Wohnobjekt:

Alte Gärtnerei, 73430 Aalen  
atmaca95@gmx.de; 0176 55081676

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Aalen**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      25

Beschreibung:      Waschmaschine vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Fußbodenheizung

Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Küchenzeile bzw. Kochnische, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      550,00

Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR      1100,00

### Bemerkungen:

The landlord speaks English /

Bevorzugt sind Studenten /

Besichtigung nach Absprache jederzeit möglich

Keine Nebenkosten außer GEZ-Gebühren, Müllgebühren sind separat zu entrichten, falls sie fällig werden, je nach Satzung des Landkreises des Landratsamtes.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5890      Appartement      Frei vom 01.06.2026**

**Wohnobjekt:**

Paul-Klee-Str., 73453 Abtsgmünd  
0152 337 11 347 oder erol@woedl.eu

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:****Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      48  
Beschreibung:      Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Küchenzeile bzw. Kochnische, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR    420,00  
Nebenkosten:      EUR    75,00    Vorauszahlung  
Kautions:      EUR    1260,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Nur für Nichtraucher, keine Haustiere//  
Garage optional 50€. Stellplatz am Haus vorhanden (kostenlos), großer Balkon vorhanden.  
In der Küchenzeile ist auch eine Spülmaschine und ein Herd Set vorhanden.  
Entfernung zur Hochschule 11 km.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5875**      **Wohnung**      **Frei vom 01.04.2026**

### Wohnobjekt:

Ludwigstr., 73430 Aalen  
info@yusu.de; 0171-5208001

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Hüttfeld**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      20

Beschreibung:      Einliegerwohnung in 3-Familienhaus Waschmaschine vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      325,00

Nebenkosten:      EUR      100,00      Vorauszahlung

Kaution:      EUR

### Bemerkungen:

- 1-Zimmer Einliegerwohnung, separater Eingang
- Ruhige, dennoch zentrale Lage, nur ca. 300 Meter von der Fachhochschule und ca. 10 Gehminuten von der Stadtmitte entfernt.
- Garten zur Mitbenutzung.
- Stellplatz: 25,00 €
- Ideal für Studierende oder Berufspendler

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5869**      **Wohnung**      **Frei vom 01.04.2026**

**Wohnobjekt:**

Alemannenstr., 73433 Aalen

lothar.bieg@t-online.de; 0179 416 7712

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Wasseraffingen**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      60

Beschreibung:      Waschmaschinenanschluss vorhanden

Einrichtungsart:      Teilmöbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR    570,00

Nebenkosten:      EUR    100,00    Strom extra

Kaution:      EUR    1140,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Nichtraucher, keine Haustiere, Balkon und anteilig Kellerraum

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5682      Zimmer      Frei vom 01.03.2026**

**Wohnobjekt:**

Stadelgasse, 73430 Aalen

ChristineMSchubert@gmail.com; 0174-194 5980

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:****Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      16

Beschreibung:      Zimmer in 3er WG// Waschmaschine vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Bad

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      350,00

Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR      350,00

**Bemerkungen:**

1 Zimmer in 3-er Studenten WG in Aalen, Stadtmitte, ca 10 Minuten Fußweg zur Hochschule, mit gemeinsamer Küche, Bad, Toilette und Wohnzimmer. Waschmaschine und Spülmaschine vorhanden.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5861**      **Zimmer**      **Frei**

### Wohnobjekt:

Borsigstrasse, 73431 Aalen

dr.isabelle\_spielberger@yahoo.com; 0179-6114456

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Aalen**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      14

Beschreibung:      4er WG // Waschmaschine und Trockner vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      400,00

Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR      1000,00

### Bemerkungen:

Gemeinschafts Bad mit Dusche und Waschbecken, sowie separatem WC // Keine Nebenkosten, Plan, sowie Strom, Heizung und Wasser sind inkludiert. // Deutsch, Englisch und Portugiesisch ist möglich // nahe der FH Aalen (1,5km Entfernung)

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5862**      **Zimmer**      **Frei**

### Wohnobjekt:

Borsigstrasse, 73431 Aalen

dr.isabelle\_spielberger@yahoo.com; 0179-6114456

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Aalen**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      10

Beschreibung:      4er WG // Waschmaschine und Trockner vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      290,00

Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR      1000,00

### Bemerkungen:

Gemeinschafts Bad mit Dusche und Waschbecken, sowie separatem WC //eine Nebenkosten, Plan, sowie Strom, Heizung und Wasser sind inkludiert. // Deutsch, Englisch und Portugiesisch ist möglich // nahe der FH Aalen (1,5km Entfernung)

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5857**      **Wohnung**      **Frei**

### Wohnobjekt:

Borsigstrasse, 73431 Aalen

dr.isabelle\_spielberger@yahoo.com; 0179-6114456

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Aalen**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      62

Beschreibung:      keine WG // Waschmaschine und Trockner vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR    1405,00

Nebenkosten:      EUR                      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR    2000,00

### Bemerkungen:

mit eigenem Gartenteil sowie Kalt-Wintergarten // Ein Schlafzimmer, nicht WG tauglich // Deutsch, Englisch und Portugiesisch ist möglich

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5858**      **Wohnung**      **Frei**

**Wohnobjekt:**

Borsigstrasse, 73431 Aalen

dr.isabelle\_spielberger@yahoo.com; 0179-6114456

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Aalen**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      52

Beschreibung:      keine WG // Waschmaschine und Trockner vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR    1187,00

Nebenkosten:      EUR                      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR    2000,00

**Bemerkungen:**

mit eigenem Gartenteil // Ein Schlafzimmer, nicht WG tauglich // Deutsch, Englisch und Portugiesisch ist möglich

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5859**      **Zimmer**      **Frei**

**Wohnobjekt:**

Borsigstrasse, 73431 Aalen

dr.isabelle\_spielberger@yahoo.com; 0179-6114456

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Aalen**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      31

Beschreibung:      4er WG // Waschmaschine und Trockner vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      602,00

Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR      1000,00

**Bemerkungen:**

Zimmer mit eigenem Bad // Keine Nebenkosten, Plan, sowie Strom, Heizung und Wasser sind inkludiert. // Deutsch, Englisch und Portugiesisch ist möglich // nahe der FH Aalen (1,5km Entfernung)

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5860**      **Zimmer**      **Frei**

### Wohnobjekt:

Borsigstrasse, 73431 Aalen

dr.isabelle\_spielberger@yahoo.com; 0179-6114456

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Aalen**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      15

Beschreibung:      4er WG // Waschmaschine und Trockner vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      429,00

Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten

Kaution:      EUR      1000,00

### Bemerkungen:

Gemeinschafts Bad mit Dusche und Waschbecken, sowie separatem WC // Keine Nebenkosten, Plan, sowie Strom, Heizung und Wasser sind inkludiert. // Deutsch, Englisch und Portugiesisch ist möglich // nahe der FH Aalen (1,5km Entfernung)

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5186**      **Wohnung**      **Frei vom 01.03.2026**

### Wohnobjekt:

Jakob Schweiker Straße, 73434 Aalen

Tobias.Rosta@gmx.de

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Hüttfeld**

### Ausstattung:

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      23

Beschreibung:      Waschmaschinenanschluss vorhanden

Einrichtungsart:      Möbliert

Heizungsart:      Nachtspeicherheizung

Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Küchenzeile bzw. Kochnische, Kühlschrank vorhanden

### Kosten:

Miete:      EUR      330,00

Nebenkosten:      EUR      60,00      Pauschal

Kaution:      EUR      990,00

### Bemerkungen:

Einzimmerappartement nahe Hochschule in Aalen , Hüttfeld  
nur ca. 7 Gehminuten zur Fachhochschule ab 1.8.2025 zu vermieten.

Gemeinschaftswaschmaschinen und Fahrradkeller vorhanden.

KFZ Stellplatz inklusive

The Landlord speaks also English

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5211      Zimmer      Frei vom 16.02.2026**

**Wohnobjekt:**

Schradenbergstr., 73434 Aalen  
vogel.karola@googlemail.com

**Einzugsbereich:      Aalen**

**Lage:****Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      12  
Beschreibung:      2er WG Im Erdgeschoss// insg.60 qm Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      360,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      360,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Die Wohnung befindet sich im EG eines Zweifamilienhauses.  
Alle Zimmer sind vollständig Möbliert.  
Die ganze Wohnung ist 60 qm groß und wie folgt eingeteilt.  
2 WG Zimmer, Küche, Esszimmer, Bad, WC und Balkon.  
Bushaltestelle 2 min vom Haus mit sehr guter Anbindung zum ZOB und Bahnhof Aalen.  
Das andere WG Zimmer ist an einen Studenten vermietet.  
Bitte nur Nichtraucher

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5447      Zimmer      Frei vom 09.02.2026**

**Wohnobjekt:**

Friedrichstr., 73430 Aalen  
zz1990@outlook.de

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **zentrumsnah**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0

qm (gesamt):      25

Beschreibung:      in einer 2er WG, ges. Wohnfläche ca.80qm Waschmaschinenanschluss vorhanden

Einrichtungsart:      Nicht möbliert // leer

Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)

Waschgelegenheit:      Bad

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      300,00

Nebenkosten:      EUR      80,00      Pauschal

Kaution:      EUR      900,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Ruhige Mieter, Nichtraucher, z.Z. ist das 2. Zimmer an einen Studenten vergeben.

Die 2er-WG liegt in einer ruhigen Wohngegend mit vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Zur Hochschule sind es ca. 20 Minuten zu Fuß, zum Stadtzentrum, Bahnhof, ZOB, Kino, etc. ca. 5 Minuten. Das große, helle Zimmer (25m<sup>2</sup>) bietet einen schönen Blick nach Süden ins Grüne. Es ist Teil der alleinigen 2er WG in einem ruhigen Haus mit Garten und Stellplatz. Es verfügt über einen eigenen Balkon. Terrasse, Garten und Garage können mitgenutzt werden. Gemeinschaftliche Nutzung von Bad und separatem WC und Küche (mit Einbauküche), Internetanschluß, TV-Sat-Anlage.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5852      Zimmer      Frei vom 01.03.2026**

**Wohnobjekt:**

Im Raental, 73434 Aalen  
0157-83205111; 0157-83205110

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**                      **Raental**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):          12  
Beschreibung:        Zimmer in WG Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:          Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:    Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:    Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:                    EUR      320,00  
Nebenkosten:          EUR                      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:                EUR      300,00

**Bemerkungen:**

großer Aufenthaltsraum 35 qm // Bushaltestelle vor dem Haus // Parkplatz vorhanden // schöne Lage // 4 km zur Hochschulein  
ab 01.04.26 und 01.05.26 je ein Zimmer frei.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5853      Zimmer      Frei vom 01.06.2026**

**Wohnobjekt:**

Im Raental, 73434 Aalen  
0157-83205111; 0157-83205110

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Raental**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      12  
Beschreibung:      Zimmer in WG Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      320,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      300,00

**Bemerkungen:**

großer Aufenthaltsraum 35 qm // Bushaltestelle vor dem Haus // Parkplatz vorhanden // schöne Lage // 4 km zur Hochschulein  
ab 01.04.26 und 01.05.26 je ein Zimmer frei.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5240      Zimmer      Frei vom 01.05.2026**

**Wohnobjekt:**

Im Raental, 73434 Aalen  
0157-83205111; 0157-83205110

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**      **Raental**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      12  
Beschreibung:      Zimmer in WG Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      320,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      300,00

**Bemerkungen:**

großer Aufenthaltsraum 35 qm // Bushaltestelle vor dem Haus // Parkplatz vorhanden // schöne Lage // 4 km zur Hochschulein  
ab 01.04.26 und 01.05.26 je ein Zimmer frei.

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5845      Zimmer      Frei vom 01.03.2026**

**Wohnobjekt:**

Ludwigstrasse, 73430 Aalen  
07361-61764; mail2mstein@yahoo.de

**Einzugsbereich:      Aalen**

**Lage:****Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      16  
Beschreibung:      Zimmer mit Balkon in 4er WG insg. 115 m<sup>2</sup> Waschmaschinen - Mitbenutzung  
Einrichtungsart:      Teilmöbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad - Mitbenutzung

Kochgelegenheit:      Küchenmitbenutzung, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      370,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      740,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Im Haus gibt es insgesamt 4 WG-Zimmer, jeweils zwei Studenten teilen sich ein Bad. Das Haus hat einen großen Garten und ist super gelegen (200m zur FH, 10min zu Fuß in die Stadt und Bahnhof). Die Zimmer sind bzw. können teilmöbliert werden (D.h. teilweise vorhandene Möbel wie Schreibtisch, einfaches Bett können bei permanent oder als Übergang genutzt werden).

Die Miete beträgt 370 € / Zimmer warm (incl. Wasser, Strom, Heizung, Müll und Internet).

Rauchen ist im oder um das Haus nicht gestattet!

Kein Englisch-Kenntnisse (Der Vermieter spricht nur Deutsch)

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5843**      **Zimmer**      **Frei**

**Wohnobjekt:**

Hegelstraße, 73431 Aalen  
wasseramsel274@gmail.com

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      3,0  
qm (gesamt):      67  
Beschreibung:      auch als WG geeignet Waschmaschinenanschluss vorhanden  
Einrichtungsart:      Teilmöbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR    750,00  
Nebenkosten:      EUR    200,00    Pauschal  
Kautions:      EUR    2250,00

**Bemerkungen:**

in schöner Umgebung gelegene helle Hochparterre-Wohnung in 2-Familienhaus (Vermieterin wohnt im OG) die Wohnung ist frisch renoviert; ein Bad und separates WC mit Tageslicht; mit Balkon; Garten zur Mitbenutzung; Bushaltestelle Richtung Innenstadt 1 Minute entfernt; kleiner freundlicher Hund im Haus.  
gewünschte Mieter: 2 ruhige Studentinnen, Nichtraucherinnen

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5840**      **Wohnung**      **Frei vom 01.02.2026**

**Wohnobjekt:**

Max-Regerstr., 73430 Aalen  
westhauser.wolfgang@gmail.com

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      25  
Beschreibung:      1 Zimmer Wohnung Keine Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Nicht möbliert // leer  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Dusche + WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      360,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      720,00

**Bemerkungen:**

200 Meter zur Hochschule

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5831**      **Wohnung**      **Frei vom 01.03.2026**

**Wohnobjekt:**

Jahnstraße, 73431 Aalen  
07361/32838

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      1,0  
qm (gesamt):      30  
Beschreibung:      Keine Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Möbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      500,00  
Nebenkosten:      EUR      Im Mietpreis enthalten  
Kautions:      EUR      1000,00

Nur Nichtraucher,

**Bemerkungen:**

Nur Nichtraucher, Nur Wochenendheimfahrer,  
Bad und Küche neu renoviert / ruhige Lage / gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel / Stellplatz vor dem Haus vorhanden

## Privatzimmerangebot

Manuelle Auswahl - Sort.: Anlage[-]

---

**Angebot Nr. 5827**      **Wohnung**      **Frei vom 01.03.2026**

**Wohnobjekt:**

Steimlestr.8, 73430 Aalen  
01757585040

**Einzugsbereich:**      **Aalen**

**Lage:**

**Ausstattung:**

Anzahl Zimmer:      2,0  
qm (gesamt):      46  
Beschreibung:      Waschmaschine vorhanden  
Einrichtungsart:      Teilmöbliert  
Heizungsart:      Zentralheizung (Gas bzw. Öl)  
Waschgelegenheit:      Bad + Dusche / WC

Kochgelegenheit:      Einbauküche, Kühlschrank vorhanden

**Kosten:**

Miete:      EUR      500,00  
Nebenkosten:      EUR      50,00      Pauschal  
Kautions:      EUR      750,00

**Bemerkungen:**

FH Aalen und Innenstadt fußläufig in wenigen Minuten erreichbar Nichtraucher erwünscht