



Studierendenwerk
Ulm fair_supportive_competent

STUDIERENDEN WOHNHÄUSER IN ULM





LIEBE STUDIERENDE, WILLKOMMEN IN ULM!

Das Studierendenwerk Ulm stellt Ihnen in dieser Broschüre preisgünstige Unterbringungsmöglichkeiten vor, um Ihnen die Suche nach einem geeigneten Wohnraum zu erleichtern. Die Studierendenwohnhäuser unterscheiden sich nach Lage, Wohnform, Größe und Miethöhe. Wir würden uns freuen, wenn auch Sie ein geeignetes Zimmer bei uns finden. Wir wünschen Ihnen für Ihr Studium viel Erfolg und stehen Ihnen jederzeit gerne bei der Wohnungssuche zur Seite.

Ihr Team des Bereichs Wohnen

BEWERBUNGSUNTERLAGEN

Sie bestehen lediglich aus einem Online-Antrag. Sie müssen keine Immatrikulationsbescheinigung beilegen. Den Online-Antrag finden Sie unter:

<https://studierendenwerk-ulm.de/wohnen/online-antrag/>

WARTEZEITEN

In der Regel sind bis kurz vor Beginn des Sommersemesters noch Zimmer zu erhalten; im Herbst können jedoch ein bis zwei Monate vor Beginn des Wintersemesters schon alle Zimmer vergeben sein. Sie müssen dann eventuell mit einigen Monaten Wartezeit rechnen. Bei Apartments können längere Wartezeiten auftreten. Bewerben Sie sich auf jeden Fall möglichst frühzeitig.

WANN WIRD MAN INFORMIERT?

Wenn wir ein freies Zimmer für Sie haben, informieren wir Sie ca. 4-8 Wochen vor dem gewünschten Einzugsstermin. Sollten Sie also bis spätestens ca. 3 Wochen vor diesem Termin keine Nachricht von uns erhalten haben, können Sie davon ausgehen, dass Sie zum gewünschten Zeitpunkt kein Zimmer erhalten. Ihr Antrag wird aber weiterhin in der Warteliste geführt.

BEWERBUNGSFRISTEN

Es gibt weder eine Bewerbungsfrist noch einen Bewerbungsabschluss. Je früher Sie sich bewerben, desto besser.

WOHNFORMEN

Sie sind je nach Wohnhäusern unterschiedlich. Wir bieten Einzelzimmer in Doubletten (2er-Wohngemeinschaften) und 3er- bis 6er-Wohngemeinschaften. Zimmer mit eigenem Bad

in Wohngruppen (8-11 Studierende) und Zimmer in Wohngruppen für bis zu 18 Studierende, die sich Küche und Sanitäranlagen teilen. Auch einige 1-Zimmer-Apartments stehen zur Verfügung.

Die Zimmer haben je nach Wohnhaus und Wohnform eine Größe zwischen 10 m² und 20 m². Sie haben immer ein Zimmer für sich allein. Die Küche, meist auch Badezimmer und Toilette, teilen Sie sich jeweils mit einem oder mehreren Studierenden, es sei denn, Sie wohnen in einem Apartment.

ZIMMERAUSSTATTUNG

Internetanschluss: Jedes Zimmer hat einen Internetanschluss. Die Kosten hierfür sind im Mietpreis enthalten.

Möblierung: Alle Zimmer sind mit einer Grundmöblierung ausgestattet, bestehend aus: Bett mit Matratze, Schrank, Schreibtisch, Arbeitsstuhl und Regal (ausgenommen in den Wohnhäusern im Kelternweg und in der Hauffstrasse: dort sind nur die Küchen möbliert).

DIE MIETE

Die angegebene Miete ist inklusive aller Nebenkosten.

KÜNDIGUNGSFRISTEN

Jeweils zum 30.03. und 29.09. des Jahres. Die Kündigung muss uns spätestens 8 Wochen vor den oben genannten Terminen in schriftlicher Form vorliegen. Die Wohnzeit beträgt höchstens 6 Semester.



Haus



Haus

1 STUDIERENDENWOHNHAUS GUTENBERGST. 6

Das Studierendenwohnhaus liegt in der Oststadt, nahe Ulms grüner Lunge, der Friedrichsau. Die Anlage ist in U-Form gebaut und hat einen ansprechenden Innenhof. Zur Stadtmitte oder zur Technischen Hochschule Ulm benötigen Sie zu Fuß ca. 10 Minuten. Die Bus- und Straßenbahnhaltestelle ist vor der Tür. Morgens bringt Sie ein Bus direkt zur „Wissenschaftsstadt“ auf den Eselsberg. In der Tiefgarage stehen Stellplätze für PKW und Motorräder zur Verfügung.

Es stehen 282 Zimmer in unterschiedlichen Wohnformen (zum Teil mit eigenem Bad) zur Verfügung. Jede Wohngruppe hat ihre eigene, komplett eingerichtete Gemeinschaftsküche, einige mit Balkon. Die 282 Zimmer sind alle möbliert (Stuhl, Tisch, Rollcontainer, Bett, Regal, Schrank) und mit Waschbecken oder eigenem Bad, sowie mit WLAN und einem Anschluss fürs Kabelfernsehen ausgestattet. Den Mietern stehen Waschmaschinen, Trockner und Trockenräume zur Verfügung. In der Wohnanlage finden Sie einen Fitness-, einen Musik-, einen Klavier-, einen Billard-, einen Tischtennisraum und separate Lernräume. Es gibt eine Bar und einen großen Gemeinschaftsraum. In den Gemeinschaftsräumen im Kellergeschoss und im Innenhof steht WLAN zur Verfügung.

89073 Ulm • Erstbezug 1975, Totalsanierung 2008–2010

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer in 4er–6er-WG	€ 362
Zimmer in 9er–13er-WG mit eigenem Bad	€ 402
Zimmer in 2er-WG (behindertengerecht)	€ 417
Apartment	klein: € 436 / groß: € 477
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Tiefgaragenplatz	€ 18
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester

STUDIERENDENWOHNHAUS HEIDENHEIMERSTR. 78

Das Studierendenwohnhaus bietet insgesamt 56 möblierte Zimmer von 10–12m² Größe. Es gibt eine familiengerechte 2-Zimmerwohnung für 586€ und drei 18er WGs. Die WGs haben jeweils eine Gemeinschaftsküche mit Aufenthaltsraum, sowie gemeinschaftliche Sanitärebereiche. Im Zimmer ist ein Waschbecken mit Warm- und Kaltwasseranschluss vorhanden. Internetzugang besteht über das Rechenzentrum der Uni. Ferner stehen Ihnen zur Verfügung: Gemeinschaftsraum, Lernraum, Fahrradraum, Tischtennis sowie Waschmaschinen und Trockner.

Auf dem Grundstück stehen einige kostenlose Parkplätze zur Verfügung. Die Technische Hochschule Ulm ist in ca. 10 Minuten zu Fuß zu erreichen; die Universitätskliniken Safranberg und Michelsberg sind in unmittelbarer Nähe. Bushaltestellen befinden sich vor dem Haus.

89075 Ulm Haus 1, Erstbezug 1965

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer	€ 285
2-Zimmer-Wohnung	€ 674
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester

2a



Haus



Haus

2b STUDIERENDENWOHNHAUS HEIDENHEIMERSTR. 78

Das Studierendenwohnhaus bietet insgesamt 64 möblierte Zimmer mit ca. 15 m² sowie 3 behindertengerechte Zimmer mit ca. 20 m². Jedes Zimmer hat zusätzlich ein eigenes Badezimmer mit WC. Jeweils 10, 12 oder 15 Bewohner*innen auf einem Stockwerk teilen sich eine Gemeinschaftsküche mit Aufenthaltsraum.

Es gibt außerdem: Gemeinschaftsraum, Billardraum, Musikraum, Lernzimmer, Fahrradraum sowie Waschmaschinen und Trockner. WLAN steht kostenlos zur Verfügung.

Auf dem Grundstück stehen einige kostenlose Parkplätze zur Verfügung. Die Technische Hochschule Ulm ist in ca. 10 Minuten zu Fuß zu erreichen; die Universitätskliniken Safranberg und Michelsberg sind in unmittelbarer Nähe. Bushaltestellen befinden sich vor dem Haus.

STUDIERENDENWOHNHAUS FRAUENSTEIGE 2

Das Studierendenwohnhaus verfügt über 64 Zimmer mit 13–15 m² in Doubletten (jeweils 2 Bewohner*innen teilen sich eine Kleinküche, Dusche mit WC und Waschbecken) und 4 Apartments mit ca. 24 m².

Alle Zimmer werden möbliert vermietet und bieten kostenloses WLAN.

Im Untergeschoss befinden sich Kellerabteile, Waschmaschine und Trockner, Fahrradabstellraum und Gemeinschaftsraum. Die Bushaltestelle ist in unmittelbarer Nähe. Die Technische Hochschule Ulm und das Stadtzentrum können zu Fuß in ca. 10 Minuten erreicht werden.

89073 Ulm Haus 2 • Erstbezug 2006

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer	€ 367
Zimmer (behindertengerecht)	€ 402
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester

89075 Ulm • Erstbezug 1992

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer	€ 331
Apartment	€ 357
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester



4

STUDIERENDENWOHNHAUS SYRLINSTRASSE 8

In der Stadtmitte befindet sich das im Jahre 2003 fertiggestellte Studierendenwohnhaus Syrlinstraße 8. Mit dem Bus erreichen Sie die Universität oder die Technische Hochschule Ulm in ca. 10 bis 15 Minuten. Das Haus verfügt über insgesamt 55 Zimmer. Zwanzig davon sind Doubletten (ca. 14–17 m²), d.h. jeweils zwei Bewohner*innen teilen sich eine Kleinküche, Dusche mit WC und Waschbecken. Weiterhin gibt es 15 Apartments (ca. 22–28 m²) mit Dusche, Toilette, Waschbecken und Kochnische. Kostenloses WLAN, Waschmaschine und Trockner stehen jedem Mietenden zur Verfügung. Außerdem gibt es einen Gemeinschaftsraum, einen Musikraum sowie einen Fahrradraum. Im Hof können sechs Parkplätze für je 10 Euro Monatsmiete genutzt werden. Es ist auch möglich, einen Anwohnerparkausweis bei der Stadt Ulm zu beantragen.

89073 Ulm • Erstbezug 2003

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer	€ 315 bis € 347
Apartment	€ 368 bis € 393
Stellplatz	€ 10
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester



5

STUDIERENDENWOHNHAUS KELTERNWEG 38-48

Die Wohnanlage liegt in Uni-Nähe am Eselsberg und besteht aus 6 Häusern mit 50 Wohnungen (113 Zimmer), davon sind:
5 Apartments
27 2-Zimmer-Wohnungen
18 3-Zimmer-Wohnungen

Die Zimmer und Apartments sind unmöbliert. Die Küchen sind mit Spüle, Backofen, Kochplatten, Kühlschrank sowie diversen Schränken ausgestattet. In jeder Wohnung gibt es Zimmer mit Balkon oder Terrasse. Im Wohnhaus gibt es kostenloses WLAN. Es stehen außerdem zur Verfügung: Waschmaschine, Trockner, Trockenräume, Fahrradkeller, Gemeinschaftsraum, Kellerräume (je Wohnung), Tiefgaragenplätze sowie oberirdische Pkw-Abstellplätze.

89073 Ulm • Erstbezug 1988

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer	€ 276 bis € 344
Apartment	€ 387
PKW-Abstellplatz € 7	Tiefgaragenplatz € 25
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester



Haus

6 STUDIERENDENWOHNHAUS ESELSBERGSTEIGE

Die Wohnanlage liegt in Uni-Nähe am Eselsberg, es stehen in 7 Häusern insgesamt 507 Wohnplätze sowie 200 Tiefgaragenplätze zur Verfügung. Ca. 40 % aller Zimmer befinden sich in Doubletten (jeweils 2 gleich große Zimmer, eine kleine Küche, ein WC, Waschbecken und Dusche); etwa 60% der Zimmer befinden sich in Wohnungen (3-5er-Wohngemeinschaften). Darüber hinaus gibt es 8 Apartments, zwei davon sind behindertengerecht/rollstuhlgerecht. Jedes Zimmer ist mit einem Grundmobiliar (Bett, Kleiderschrank, Bücherregal, Schreibtisch mit Stuhl) ausgestattet. WLAN steht kostenlos zur Verfügung. Zu jeder Wohnung gehört eine komplett eingerichtete Einbauküche. Im Untergeschoss einiger Gebäude stehen Waschmaschinen und Trockner zur Verfügung. Gemäß behördlicher Auflage müssen die Mietenden entweder einen Tiefgaragenplatz anmieten oder sich wegen der Parkplatznot vertraglich verpflichten, kein Fahrzeug mitzubringen. In der Wohnanlage stehen folgende Gemeinschaftsräume zur Verfügung: Lernraum, großer Gemeinschaftsraum, Partyraum, Musikraum, Fitnessräume, außerdem Tischtennis, Billard, Tischfußball und Werkstatt.

Die Internetseite der Bewohner*innen erreichen Sie unter <https://ebs.studierendenwerk-ulm.de>

89075 Ulm • Erstbezug 1993/94

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer	€ 289
Apartment	€ 317
Tiefgaragenplatz	€ 20
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester



Haus

7 STUDIERENDENWOHNHAUS HAUFFSTRASSE 12

Im nahe der Stadtmitte gelegenen, jedoch ruhigen Studierendenwohnhaus befinden sich 15 Wohnungen mit insgesamt 65 Einzelzimmern, die unmöbliert vermietet werden. Die Zimmer sind zwischen 12,5 m² und 17 m² groß. Die 3-, 4- und 6-Zimmer-Wohnungen teilen sich jeweils eine eingerichtete Küche sowie ein Bad und zusätzlich eine Dusche mit WC. In jeder Wohnung gibt es Zimmer mit Balkon. WLAN steht kostenlos zur Verfügung. Gemeinschaftsraum, Fahrradkeller, Waschmaschine, Trockner und Trockenräume sind vorhanden. Das Studierendenwohnhaus liegt hinter dem Bahn- bzw. Busbahnhof. Die zentrale Bushaltestelle „Ehinger Tor“ befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Mit dem PKW ist die Universität in 8 Minuten zu erreichen. In vergleichbarer Zeit gelangt man zu Fuß ins Ulmer Stadtzentrum oder die Altstadt. In der Tiefgarage stehen 15 PKW-Stellplätze zur Verfügung (es gibt auf der Straße kaum freie Stellplätze).

89073 Ulm • Erstbezug: 1990

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer	€ 292 bis € 306
Tiefgaragenplatz	€ 20
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester



Haus

8 STUDIERENDENWOHNHAUS UPPER WEST SIDE

Die Anlage liegt in unverbauter Lage auf dem Campus der Universität Ulm auf dem Oberen Eselsberg mit Blick auf die Stadt. Die Universität ist in Gehweite und die Anbindung an die Stadt ist über die Straßenbahnlinie 2 gegeben.

Die drei Häuser haben jeweils einen Innenhof und eine großzügige Außenanlage. Von den 398 Wohnplätzen sind 66 Apartments mit ca. 21 m², vier der Apartments sind behindertengerecht ausgestattet und ca. 31 m² groß. 112 Zimmer sind in 3er-, 4er- und 5er WG's. Die 220 Zimmer mit jeweils eigenem Bad befinden sich in 20 Wohngruppen, in denen sich jeweils 11 Studierende eine große Küche und einen Aufenthaltsraum teilen. Alle Zimmer sind voll möbliert. Die Möblierung wurde von Studierenden der Hochschule für Gestaltung in Schwäbisch Gmünd speziell für die Wohnanlage entworfen. Alle Zimmer haben einen Fernsehanschluss und kostenloses WLAN, das auch auf der gesamten Anlage zur Verfügung steht. Für die Bewohner*innen gibt es einen Musikraum, einen Seminarraum, einen Raum für gemeinsames Lernen und einen Fitnessraum. Es stehen Waschmaschinen und Trockner bereit und es gibt Tiefgaragenplätze und Fahrradkeller. Für Rollstuhlfahrer*innen gibt es entsprechende Parkplätze.

89075 Ulm • Erstbezug: WS 2013/14 • Haus C: 03.2017

Kontakt:

Tel. 0731 790 31 8000 • wohnen@studierendenwerk-ulm.de

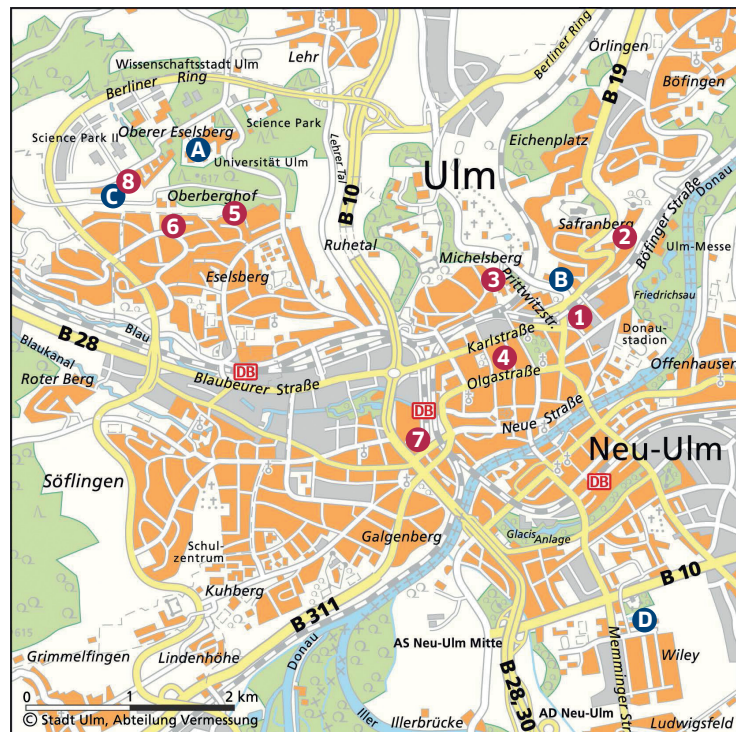
Miete inklusive aller Nebenkosten:

Zimmer 3er-WG € 359	11er-WG mit eigenem Bad € 348
4er-WG € 323	Apartment € 401
behindertengerechtes Apartment	€ 401
Zimmer 5er-WG (C) € 359	11er-WG (C) mit eigenem Bad € 359
PKW-Abstellplatz € 18	Tiefgaragenplatz € 30
Kaution	€ 300
Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Vertragsabschluss	€ 20
Begrenzung der Wohndauer	6 Semester

LAGEPLAN DER STUDIERENDENWOHNHÄUSER

Hochschulen in Ulm und Neu-Ulm

- A** Universität Ulm, Oberer Eselsberg (Mensa und Cafeterien)
- B** Technische Hochschule Ulm, Prittwitzstraße (Mensa und Cafeteria)
- C** Technische Hochschule Ulm, Oberer Eselsberg (Mensa und Cafeteria)
- D** Hochschule Neu-Ulm



- 1** Gutenbergstraße 6
- 2a** Heidenheimer Str. 78
Haus 1
- 2b** Heidenheimer Str. 78
Haus 2
- 3** Frauensteige 2
- 4** Syrlinstraße 8
- 5** Anlage Kelternweg
- 6** Anlage Eselsbergsteige
- 7** Hauffstraße 12
- 8** UPPER WEST SIDE
Manfred-Börner-Straße 1-5

ÜBERSICHT DER STUDIERENDENWOHNHÄUSER

Die Wohnzeit beträgt höchstens 6 Semester.
 Für alle Wohnplätze beträgt die zu hinterlegende Kaution 300 Euro. Alle Zimmer haben Internetanschluss.
 Die Häuser sind mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut zu erreichen. Eine Bushaltestelle befindet sich in aller Regel in unmittelbarer Nähe.

Wohnhäuser anderer Träger finden Sie auf unserer Website:
www.studierendenwerk-ulm.de



Nr. im Plan	Wohnhaus	Lage	Anz. der Zi.	Wohnart	Größe ca m²	Bodenbelag	mobliert	Paare	Alleinerz.	Gemeinschafts-Einrichtungen	Miete inkl. NK	Bemerkungen
	Gutenbergstraße 6	Ulm-Oststadt	282	2er bis 13er WG Apartments	14-25	Linoleum	x		x	Tischtennisraum, Billard, Bar, Musikräume, WLAN	362,- bis 477,-	Tiefgaragenstellplatz 18,- Nähe Kliniken und HS Parkplatznot! Behindertengerechte 2er-WG
	Heidenheimer Str. 78 Haus 1	Ulm-Oststadt	56	54 Einzelzimmer 1 x 2-Zi.-Wohnung	10-11 56-60	Teppich/ Linoleum	x x	x	x	Großer Gemeinschaftsraum, TV-Raum, Tischtennisraum, Billardraum, WLAN	285,- 674,-	Nähe Kliniken und HS
	Heidenheimer Str. 78 Haus 2	Ulm-Oststadt	67	64 Einzelzimmer 3 Einzelzimmer	15 20	Teppich	x x			Fahrradraum, Lernzimmer, Musikzimmer, Gemeinschaftsraum mit Bar	367,- 402,-	Nähe Kliniken und HS, 3 rollstuhlgerechte Zimmer
	Frauensteige 2	Ulm-Michelsberg	68	Doubletten (2-Zi.-Einheiten) 4 Apartments	13-15 16-18	Teppich	x x	x		Fahrradraum, Gemeinschaftsraum, Keller, WLAN	331,- 357,-	Parkplatznot! Stadtmitte zu Fuß erreichbar sehr gutes Wohngebiet
	Syrlinstraße 8	Ulm-Stadtmitte	55	Doubletten (2-Zi.-Einheiten) 15 Apartments	14-17 22-29	Kautschuk	x x	x		Fahrradraum, Gemeinschaftsraum, Musikraum, WLAN	315 - 347,- 368-393,-	Stadtmitte zu Fuß erreichbar, Nähe Kliniken und HS, Parkplatznot, 5 Stellplätze
	Kelternweg 38-48	Ulm-Eselsberg	113	5 x 1-Zi.-Wohnung 54 Zi. in 2er WG 54 Zi. in 3er WG	40 12-17 12-17	Teppich		x	x	Fahrradraum, Bar, WLAN	387,- 276,- bis 344,-	Uninähe, Parkplatznot! Küche möbliert TG-Platz 25,- Stellplatz 7,-
	Wohnanlage Eselsbergsteige	Ulm-Eselsberg	507	Doubletten 3er bis 5er WG 8 Apartments	12-16 12-16 12-16	PVC bzw. Linoleum	x x x	x		Fahrradraum, Werkraum, Fitness-, Tischtennis-, Billardraum, Musikraum, Gemeinschaftsraum, Bar, WLAN	289,- 289,- 317,-	Uninähe, Zimmer z.T. mit Balkon, Parkplatznot! TG-Platz 20,- Euro 3 rollstuhlgerechte Zimmer
	Hauffstraße 12	Ulm-Stadtmitte	65	3er WG 4er WG 6er WG	12-18 12-18 12-18	PVC				Gemeinschaftsraum, Fahrradkeller, WLAN	292,- bis 306,-	Parkplatznot! TG-Platz 20,- Euro Nähe Hauptbahnhof
	Manfred-Börner-Straße 1-5 UPPER WEST SIDE	Ulm-Oberer Eselsberg	398	Zimmer Apartments Behindertenger. Apartment	12-16 21 31	Teppich	x x x			Musikraum, Fitnessraum, Lernraum, große Außenanlage mit Beachvolleyball, Tischtennisplatten, WLAN	323,- bis 401,-	auf dem Uni-Campus Tiefgaragenparkplätze rollstuhlgerechte Apartments

ANDERE MÖGLICHKEITEN, EIN ZIMMER ZU FINDEN

PRIVATZIMMERKARTEI

Gerne helfen wir Ihnen dabei, ein Zimmer auf dem privaten Wohnungsmarkt zu finden. Unsere Privatzimmervermittlung ist für private Anbietende und Zimmersuchende selbstverständlich kostenlos. Sie können direkt zu den potentiellen Vermietenden Kontakt aufnehmen. Wenn das Zimmer vermietet ist und uns dies durch den Vermietenden gemeldet wird, nehmen wir den Eintrag wieder von der Internetseite. Die Datei wird täglich aktualisiert! Sie finden die täglich aktualisierten Angebote für Privatzimmer in Ulm (wie auch für Schwäbisch Gmünd, Aalen, Heidenheim und Biberach) auf unserer Website www.studierendenwerk-ulm.de

Auf unserer Website finden Sie auch einen Mustermietvertrag, rechtliche Infos für Vermietende und eine Liste von Wohnhäusern privater Träger.

Hinweis für Anbietende von Privatzimmern

Sie können Ihr Zimmerangebot kostenlos per Mail an wohnen@studierendenwerk-ulm.de aufgeben.

Unter www.studierendenwerk-ulm.de/wohnen/privatezimmer-finden/ finden Sie eine vorgefertigte Mail mit den wichtigsten Fragen.

Alternativ können Sie Ihr Zimmerangebot auch telefonisch unter Tel. 0731 790 31 8900 aufgeben.

Wir stellen Ihr Zimmerangebot kostenlos auf unsere Internetseite.

ZEITUNGSSUCHE

SüdwestPresse Ulm und Ulmer Wochenblatt

0731 156-0 · www.swp.de

Schwäbische Zeitung

07561 80-0 · www.szon.de

Neu-Ulmer Zeitung und Neu-Ulmer Wochenanzeiger

0731 7071-0 · www.nuz.de

JUGENDHERBERGE BW

Tel. 0731 384455 · Grimmelfinger Weg 45 · 89077 Ulm

DIE BESTEN INTERNETADRESSEN

www.wg-gesucht.de

www.die-wg-boerse.de

www.immowelt.de

www.vierwaen.de

www.immonet.de/wg.html

Facebook-Gruppen:

Wohnungen in Ulm und Neu-Ulm

Wohnung frei in Ulm

WOHNHAUSTUTOR*INNEN



TUTOR*INNEN

In unseren Wohnhäusern gibt es Bewohner*innen, die die Verantwortung für bestimmte Bereiche im jeweiligen Haus übernommen haben, die sogenannten Tutor*innen. Es gibt Tutor*innen, die neu ankommenden Studierenden helfen, sich im Wohnhaus zurecht zu finden, eine Wohnhausseite pflegen, Unternehmungen planen, zu Spiele-, Film- und Kochabenden einladen, die Belegung der Gemeinschaftsräume organisieren und insbesondere dafür sorgen, dass die Bewohner*innen Internet-Zugang haben, um nur ein paar der Tätigkeiten zu nennen. Die Liste der Tutor*innen finden Sie im jeweiligen Wohnhaus am Schwarzen Brett.

Die Wohnhaussprecher*innen berufen Wohnhausversammlungen ein, in denen Themen rund um das Wohnhaus besprochen werden. Hier werden auch die neuen Tutor*innen von den Bewohner*innen gewählt. Wenn auch Sie engagiert und zuverlässig sind, anderen Bewohner*innen gerne helfen, ein Organisationstalent sind oder einfach ein Hobby haben, das die Gemeinschaft im Wohnhaus fördert, melden Sie sich gerne bei Ihren Wohnhaussprecher*innen. Auch über die aktuellen Tutor*innen können Sie sich über deren Aufgaben informieren. Für ihr Engagement können Tutor*innen Wohnzeitverlängerungen über die übliche Wohndauer hinaus bekommen.

KONTAKT UND ÖFFNUNGSZEITEN

Abteilung Recht, Wohnen, Soziales

Bereich Wohnen

89081 Ulm · Manfred-Börner-Str. 5



[studierendenwerk-ulm.de/
wohnen/kompakt](https://studierendenwerk-ulm.de/wohnen/kompakt)

Bei sonstigen Fragen steht Ihnen zur Verfügung:

Krstimir Krizaj	Abteilungsleiter Zi. C 156 · Tel. 0731 50-23851
Peter Moßner	Sachgebietsleiter Projekte und Facility Management Zi. C 159 · Tel. 0731 50-23821
Manuela Kaiser	Sekretariat Zi. C 157 · Tel. 0731 50-38403



**Studierendenwerk
Ulm** fair_supportive_competent

Anstalt des öffentlichen Rechts
James-Franck-Ring 8 · 89081 Ulm
Tel. 0731 50-23810

WWW.STUDIERENDENWERK-ULM.DE

Hier finden Sie alle Infos, Termine und Ansprechpersonen rund um die Themen Wohnen, Studienfinanzierung, Campusgastronomie, Betreuung und Beratung.



01/2023