



**Studierendenwerk  
Ulm** fair.supportive.competent

Anstalt des öffentlichen Rechts  
James-Franck-Ring 8  
89081 Ulm

---

**Personalwesen**

Tel. 0731 79031 137

E-Mail: personal  
@studierendenwerk-ulm.de  
www.studierendenwerk-ulm.de

17. Dezember 2024

Das Studierendenwerk Ulm versorgt mit seinen Geschäftsbereichen Campusgastronomie, Studentisches Wohnen, Studienfinanzierung, Soziale Dienste und Beratung rund 25.000 Studierende.

Für unsere Studierendenwohnhäuser in Ulm suchen wir ab 01.02.2025 oder zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n:

**Objektmanager/in (m/w/d) als Krankheitsvertretung in Vollzeit; Anz.-Nr. 290**

Zu Ihren Aufgaben gehört die Vermietbarkeit unserer Studierendenwohnhäuser aufrecht zu erhalten. Sie sind Ansprechpartner für die Bewohner sowie die Verwaltungsmitarbeiter und kümmern sich um die Übergabe und Abnahme der Zimmer. Ebenso führen Sie Kleinreparaturen durch, pflegen die Außenanlagen und führen an Werktagen den Winterdienst innerhalb Ihrer Dienstzeiten aus.

Sie haben einen handwerklichen Beruf abgeschlossen, sind körperlich belastbar, teamfähig und freundlich. Über Grundkenntnisse von Office-Anwendungen verfügen Sie und können sich auf Englisch verständigen. Da Sie für mehrere Wohnhäuser zuständig sein werden, selbständig Einkäufe im Baumarkt tätigen und immer wieder zu Ihren Teamkollegen müssen, benötigen Sie einen Führerschein der Klasse B. Ein eigener Pkw ist nicht zwingend erforderlich, aber von Vorteil.

Wir bieten Ihnen einen abwechslungsreichen und sicheren Arbeitsplatz bei fairer Bezahlung. Nach Ihrer Einarbeitung arbeiten Sie selbständig und eigenverantwortlich.

Die Stelle ist vorerst befristet. Die Vergütung erfolgt nach dem TV-L. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Ihre Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte bis zum 06.01.2025 an das Studierendenwerk Ulm, Postfach 4079, 89030 Ulm oder E-Mail [personal@studierendenwerk-ulm.de](mailto:personal@studierendenwerk-ulm.de). Beachten Sie bitte, dass wir Bewerbungen per E-Mail aus Sicherheitsgründen nur im PDF-Format annehmen können.

Telefonische Auskünfte erteilt Ihnen gerne Herr Steger von Montag bis Mittwoch unter der Rufnummer 0731 553712.